

Mevzuat, Konular ve Özeti

Karar Sıra No.	Karara Esas Olan Evrakın			Mevzuat, Konular ve Özeti
	Tarih	No.	Nereden Gönderildiği	
				SITE TEMSİLCİLER
				OLDEAN GENEL KURUL TOPLANTISI

Toplantı Tarihi: 14/03/2021 Günü 18.45

Başkanın Adı ve Soyadı: YILDIRAY SARIKAYA

Üyelerin Adı ve Soyadı: SELDAE ESEU

- 2 -

KARARIN METNİ

Yönetim Kurulu İbra edilmiştir.

2. Gündem Gecildi. Denetim Kurulu Sadese

Ömer Kalkılıçın karşı oyları ile ve oy çokluğu ile denetim Kurulu İbra edildi.

8. Gündeme Geçildi. Yönetim Kurulunun Seçilmesi

İle İlgili Nazmi Örs oylarının gizli yapılmasını

Önerdi. Oylara geçildi. Bu öneri Ömer Kalkılıç, Cemil Aker

Nazmi Örs, Şule Altı, Bayram Arslan oyları ile diğerleri

karşı oyları ile reddedildi. Öneriler sonlandı.

Bayram Arslan yönetime aday olduğunu ifade etti.

Ayrıca Sebahat Öztürk, M. Karacasu tarafından

Yusuf Kızıldağ, Nere Aşıcıoğlu, M. Sımanın Asil

Müşaf Girek ve Atilla Yılmaz'ın yedek üyelik

Seçilmesi önerildi.

Oylama yapıldı. Bayram Arslan'ın yönetim Kurulu

Üyesi olması oylandı. Ömer Kalkılıç, Nazmi Örs,

Şule Altı, Bayram Arslan, Cemil Aker oyları ile diğerleri

karşı oyları ile reddedildi.

Yusuf Kızıldağ'ın yönetime Asil

oy birliği ile Seçildi.

Karar Sıra No.	Karara Esas Olan Tarih		Mevzuat Konusu ve Özeti
	Tarih	No.	
			Site temsilciler
			olağan Genel Kurul toplantısı

Toplantı Tarihi 14.03.2021 Günü 19⁰⁰

Başkanın Adı ve Soyadı : YILDIRAY SARIKAYA

Üyelerin Adı ve Soyadı : SERDAR ESER

KARARIN METNİ

Merkezi Asil Üye Yönetim Kurulu üyesi Mustafa Sınırd. yönetim Asil üye seçilmesi oy çokluğu ile kabul edildi.

Musa Girpen'in yönetim yedek üyesi Serdar Esen oy çokluğu ile kabul edildi. Atilla Yılmaz'ın yönetim yedek üyesi Serdar Esen oy çokluğu ile kabul edildi.

9. Gönüllü Geçirildi. Yönetim Kurulu üyesi Asil üye Abil Özer, Ahmet İnce, Ahmet Esen, yedek üyesi Serdar Esen oy çokluğu ile seçildi.

10. Gönüllü maddesine geçildi. Bayram Arslan söz aldı. Kütüphane olması ile ilgili konuda siteye kütüphane kurulması (imkanları ölçülmede hususunda yönetim yetki verildi. Sığınakların kapatılması ve koridorlardaki ayakbağların alınması ile ilgili yönetim yetki verildi.

DEFTERİ

Sayfa No:.....



Mevzuun Konusu ve Özeti

Karar Sıra No.	Karara Esas Olan Evrakın			Mevzuun Konusu ve Özeti
	Tarih	No.	Nereden Gönderildiği	
				Site Temsilciler
				olagan genel kurul toplantısı

Toplantı Tarihi: 14/03/2021 Günü 19:40

Başkanın Adı ve Soyadı: YILDIRAY SARIKAYA

Üyelerin Adı ve Soyadı: SERDAR ESEN

- 4 -

KARARIN METNİ

Gönderilen 11. maddesine geçildi.

Aile kimlik bildirim formunun güncellemesi konusunda yönetime 634 sayılı yasa 1774 sayılı yasa KUKK çerçevesinde yetki verilmiştir. Tenis kortunun tamiri ve boyanması konusunda diğer acil harca malardan sonra yönetime yetki verilmiştir.

Bazı giriş alanlarının rulo çim ile değiştirilmesi konusunda yetki verilmiştir, Çifti oluklarının tamiri ve değiştirilmesi konusunda yönetime yetki verilmiştir.

Çocuk parkının kenarlarının ve çöken yolların tamiri konusunda yetki verilmiştir. İş sağırları ve yetkililer konusunda yönetime yetki verilmiştir.

Çocuk oyun alanı pompa beton sahası onarımı ve yapımı konusunda oy birliği ile karar verilmiştir.

Peyzaj, güzelliğe, plaka ve adaptasyon, trafik kaşak düzenlenmesi, dikimli tellerli tamiri, blok dış duvarlarının tamiri konularında yönetime oy birliği ile yetki verilmiştir.

Blok giriş asansör yan duvarlarının tamiri ve kapla beton oluşturma ve

Karar Sıra No.	Karara Esas Olan Evrakın			Mevzu'nun Konusu ve Özeti
	Tarih	No.	Nereden Gönderildiği	
				SİTE TEMSİLCİLER
				OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI

Toplantı Tarihi: 14.03.2021 Günü: 20⁰⁰

Başkanın Adı ve Soyadı: YILDIZAY SARIKAYA

Üyelerin Adı ve Soyadı: SERDAR ESEN

- 5 -

KARARIN METNİ

ayıklı olmasından dolayı yapılan firmaya yada şahıslara araştırma yapılması konusunda yetki verilmiştir. Blok markizlerinin ve asansörlerin üst kat taraflarının yapılması, onarılması konusunda yönetme oy birliği ile yetki verilmiştir. Site aidatlarının her ay 25'e kadar yatırılması, yatırmayanlar hakkında faiz ilkesi ve yasal haddin kullanılmasına yönetme oy birliği ile yetki verilmiştir. Site yönetme rehberinin hazırlanarak dağıtılması ve bilgilendirilmesi konusunda yönetme yetki verilmiştir.

Site aidatların otomatik olarak her yıl Ocak ayında gerçekleştirilen Tüketiciler tarafından açıklanan 1 yıllık orta sınıf oranında artırılması oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

12. Günde maddesine geçildi. Site aidatları ile ilgili 2021 yılı Şubat ayında gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul toplantısında aylık 350 TL (üçyüzelli TL) olarak Şube Atkının kararıyla değiştirilmiştir. Kararın kabul edilmiştir.

DEFTERİ



Mevzuat Kuruluşu ve Özeti

SITE TEMSİLCİLERİ

Karar Sıra No.	Karara Esas Olan Evrakın			Mevzuat Kuruluşu ve Özeti
	Tarih	No.	Nereden Gönderildiği	
				OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI


Toplantı Tarihi: 14/03/2021 Günü 20*30

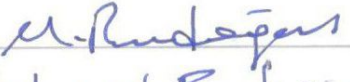
Başkanın Adı ve Soyadı: YILDIRAY SARIKAYA


Üyelerin Adı ve Soyadı: SERDAR ESEN


- 6 -

KARARIN METNİ


Feyyaz Bulutlu


Mehmet Endegans


Sebahat Öztürk


Neraf Sertürk
(350 TL. aitata katılmıyım)

II
Ömer KAKILI
350 TL. lile artışı
onaylamıyorum

Abdül ÖZEL Melik Akpınar



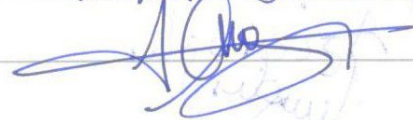
İlhan: Ahmed Öngüç
vebâleten

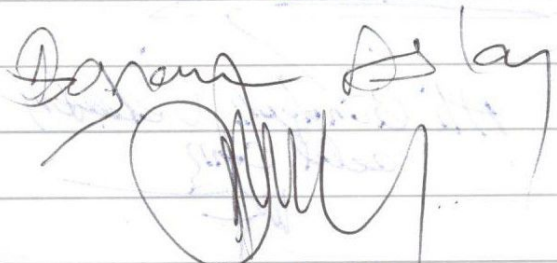
Nese Azizoglu


Abdül ADOĞLU

Atilla Jınang



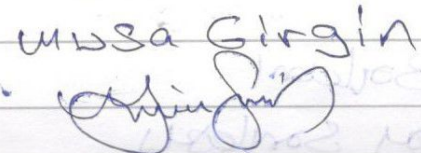




Sula ATICI

350 TL.'yi artışı onaylamıyorum



Musa Girgin


Karar Sıra No.	Karara Esas Olan Vakıf			Mevzuatın Konusu ve Özeti
	Tarih	No.	Nereden Gönderildiği	
				BESİK TAHSİLCİLERİ OCAĞI'NA GENEL KURUL TOPLANTISI

Toplantı Tarihi: 14 03 2024 Günü 20-50

Başkanın Adı ve Soyadı: YILDIRAY SARKAYA

Üyelerin Adı ve Soyadı: SERDAR ESEN

KARARIN METNİ

Kazım ÖRS.

Tunc ÖRKAN

Mehmet Akın

Ali Haydar KARDA

Ersin TOJUN

Yusuf KIZILCAĞ

i. Coşkun ÖZÜLÜ

Nezce Zeynep

Mustafa SİRİNCİ

Celal ÇANLI

Ali ÖZDEMİR

Ali Günaydin, Vekil
Celal ÇANLI

Divan Başkanı

Divan Katiibi

Yıldırım Sarkaya

Serdar ESEN