

01.01.2022 / 31.12.2022 GELİR GİDER CETVELİ

GİDER

GELİR

PERSONEL GİDERLERİ		AİDAT GELİRLERİ	
Temizlik Personeli 5 Kişi	302.040,92	Bankalara Yatırılan Aidatlar	2.218.737,94
Bahçıvan Personeli 2 Kişi	132.222,34	Elden Alınan Aidat Tahsilatları	684.707,36
Büro, Teknik Personeli 3 Kişi	234.062,54	EK Aidatlar Üst Kat Kirası	1.578,33
Güvenlik Personeli 6 Kişi	435.067,07	Alınan Gecikmeler	12.194,47
Boyacı Pers.2 Kişi	40.875,00	Banka. Pramasyon ve Faiz Geliri	37.664,07
Personel Koruyucu Elbise	23.586,33	2022 YILI KİRA GELİRLERİ	
Personel SGK	412.570,50	Market Yıllık Kirası	23.600,00
Personel Muhtasar	49.373,75	Kafetarya Yıllık Kirası	18.279,11
Per.Ödenen Kıdem Tazminatı	84.485,56	Bayan Kuaför Yıllık Kirası	4.900,00
İhsan İndir Emekli İkramesi	78.880,95	Bay Kuaför Yıllık Kirası	2.500,00
Personel Yemek, Çay Yıllık	145.267,97	Terzi Yıllık Kirası	3.000,00
Yönetim Kurulu Huzur Hakkı.3 Kiş	39.000,00	Spor Salonu Yıllık Kirası	4.400,00
TEMİZLİK GİDERLERİ		Kiracıların Yakıt Ödemeleri	9.777,68
Temizlik Malzeme Alımı	33.308,63	Tenis Kordu Kirası	3.500,00
Temizlik Çöp Poşeti Alımı	56.105,95	Yüzme Dersleri Kirası	5.100,00
ASANSÖR BAKIM ve ONARIM		DİĞER GELİR VE SATIŞLAR	
TMMOB Makine Müh.Odası 2022	14.065,13	Geri Dönüşüm Satışı	21.700,00
Asansör Malzeme Değişimi	14.517,52	Elektrik Direkleri Satışı	25.000,00
Asansör Aylık Bakım, Kontrol	42.000,00	Hurda Satış Geliri	9.900,00
AYDINLATMA GİDERİ			
262.991,23			
BAKIM ONARIM			
İnşaat Malzeme Alımı	63.798,53		
Hırdavat Malzeme Alımı	24.547,90		
Demirbaş Malzeme Alımı	12.517,59		
Boya Alımı	80.327,70		
Reklam Pano Giderleri	4.515,00		
Ahşap İşleri	717,00		
Ortak Alan Cam Onarım	3.444,20		
Ortak Alan Bakım Onarım	18.440,12		
Çatı Oluk Onarım	2.500,00		

kentparksitesi@gmail.com



Garaj Kapı Yay Değişimi	12.065,36
ELEKTRİK UYDU MALZEME ALIMI	
Elektrik Malzeme Alımı	132.992,57
Güvenlik Kamera Sistemleri	16.756,00
GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	
Ortak Alan Su Kartı Dolumu	2.650,00
Doğalgaz Havuz,Sos.Tesis. Isıtma	69.786,60
Kırtasiye Gideri	2.714,17
Telefon ve İnternet Giderleri	10.833,51
İçme Suyu İkram	6.686,19
Banka Masrafları	801,97
Yönetim Nakliye Benzin Giderleri	9.468,69
Mali Müşavir Ödemeleri	10.800,00
Avukat, Mahkeme Masrafları	10.329,50
Noter Masrafları	602,75
Vep Sitesi ve Tahsilat Programı	2.400,00
Yangın Tüpü Dolumu	4.720,00
YEŞİL ALAN GİDERLERİ	
Bitki,Gübre Alımı	8.712,00
Çim Biçme Benzin Alımı	8.834,02
Bahçe Bakım Malzemesi	12.281,80
HAVUZ GİDERLERİ	
Cankurtaran Maaş	20.890,26
Havuz Kimyasal Alımı	38.994,25
Havuz Su Alımı	5.250,00
Havuz Malzeme Alımı	6.647,50
Sosyal Tesisler Bakım Onarım	14.500,00
ARA TOPLAM	3.020.946,57
BANKA HS. (AKBANK)	2.356,05
BANKA HS. (ZİRAAT)	8.200,73
ODEABANK VADELİ HESAP	
TEB Türk Ekonomi Ban	82.843,73
KASA BAKİYESİ	605,68

www.kentparkkonaklari.com

01.01.2022 / 31.12.2022

kentparksitesi@gmail.com



**KENTPARK
KONAKLARI**

ASLI İMZALIDIR

ARA TOPLAM	3.020.946,57	ARA TOPLAM	3.086.538,96
BANKA HS. (AKBANK)	2.356,05	BANKA HS. (AKBANK)	7.920,53
BANKA HS. (ZİRAAT)	8.200,73	BANKA HS. (ZİRAAT)	12.230,50
ODEABANK VADELİ HESAP		ODEABANK VADELİ HESAP	846,78
TEB Türk Ekonomi Ban	82.843,73	TEB Türk Ekonomi Ban	6.949,29
KASA BAKİYESİ	605,68	KASA BAKİYESİ	466,70

GENEL TOPLAM

3.114.952,76

GENEL TOPLAM

3.114.952,76

YÖN.KRL.BŞK.
YUSUF KIZILDAĞ

YÖN.KRL.BŞK.VKL
ALPER UYGUN

YÖN.KRL.MUH.ÜYE.
AHMET ESEN